

财政项目支出绩效自评表								
(2020 年度)								
项目名称	多层住宅加装电梯安全性专项 评审							
主管部门	上海市住房和城乡建设管理 委员会			实施单位	上海市房屋安全监 察所			
项目资金 (元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	3003480.00	2475800.00	2,474,672	10	99.96%	10	
	其中：当年财政拨款	3,003,480.00	2,475,800.00	2,474,672.00	—			
	上年结转资金				—			
	其他资金				—			
年度 总体 目标	预算目标			实际完成情况				
	完善老龄化社会的基础设施，组织相关专家，开展既有多层住宅加装电梯工程房屋安全性评审，出具专家评审意见，确保既有多层住宅加装电梯工程的安全性，简化相关审批流程，推进全市加梯工作的实施。			2020年全年完成504台加装电梯安全性论证工作，比计划数481台略有增加，主要的原因是年度计划的实施并不受到本部门的控制，加梯工作是各区居民自发组织实施的，无法准确的进行预估。				
产出指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分值	得分	偏差原因分析及 改进措施
	数量指标		加梯安全性评审数量	=481台	504	20	20	
			完成既有多层住宅加装 电梯技术文件编制导则	1册	1册	5	5	
	质量指标		通过评审确保加装电梯 项目的安全性	=100%	100%	10	10	
			加梯技术文件编制导则 通过验收	通过	通过	5	5	
时效指标		加梯安全性论证评审及 时率	=100%	100%	10	10		
绩效指							目前加梯安全性论证以纸质资料为主，资料未能做到电子化归档，给档案	

标	效益指标	可持续影响指标	长效管理机制健全	健全	基本健全	10	7	管理工作带来不便，下一步将对档案进行电子化处理，提高档案管理有效性。
			完善既有多层住宅使用功能	完善	完善	10	10	
			预算信息公开	=100	100	5	5	
			预算信息公开时效性	及时	及时	5	5	
	满意度指标	服务对象满意度指标	申请既有多层住宅加装电梯安全性专项评审的业主满意	≥90%	80%	10	7	本项目为居民自发组织实施，在项目的开展中安全性论证只是其中一个环节，有时会产生居民投诉的问题，主要的原因是前期相关部门或居民的诉求和安全性论证的技术要求存在差异，后续我单位将跨前一步，主动介入前期工作，化解后续可能产生的矛盾。
总分						100	94	

财政项目支出绩效自评表							
(2020 年度)							
项目名称	优秀历史建筑保护管理						
主管部门	上海市住房和城乡建设管理委员会			实施单位	上海市房屋安全监察所		
项目资金 (元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
	年度资金总额	5700953.00	5058922.00	5,058,678	10	100.00%	10
	其中：当年财政拨款	5,700,953.00	5,058,922.00	5,058,678.00	—		
	上年结转资金				—		
	其他资金				—		
年度总体目标	预算目标			实际完成情况			
	<p>总目标：提高相关管理和技术人员业务水平，规范优秀历史建筑保护修缮工程行为；增强人民群众对优秀历史建筑的保护意识；积极推进优秀历史建筑保护修缮和整治工作，夯实保护基础工作。阶段性目标：一、优秀历史建筑保护技术研究包括保护修缮施工技术工法研究、优秀历史建筑APP管理技术研究及推广两个课题，以及修缮成果汇编、铭牌重新制作和挂牌，均委托组织行业专业技术机构实施。6月底前完成合同，11月底前完成成果验收。二、优秀历史建筑普查与保护指南编制 分散采购。与相关区协调，6月底前完成招投标、11月底前完成成果验收。三、保护建筑管理人员技术培训 委托第三方专业机构实施，11月30日之前组织实施。四、优秀历史建筑保护工程项目技术管理即专项专家评审（根据项目申请情况，全年常规性工作）。</p>			<p>一、优秀历史建筑保护技术研究 11月底前完成了保护修缮施工技术工法研究、优秀历史建筑APP管理技术研究及推广两个课题，以及修缮成果汇编、铭牌重新制作和挂牌，并通过成果验收。二、优秀历史建筑普查与保护指南编制 11月底前已完成成果验收。三、保护建筑管理人员技术培训 11月30日之前已组织实施。四、优秀历史建筑保护工程项目技术管理 已完成专项专家评审38次。</p>			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	数量指标	优秀历史建筑普查和指南编写完成量	=91幢	91幢	4	4	
		优秀历史建筑保护技术研究完成数量	=3项	3项	4	4	
		保护项目专家评审次数	=38次	38次	4	4	
		保护建筑人员培训人数	=1050	1050	4	4	

绩效指标	产出指标	质量指标	管理和技术人员技术培训合格率	>=95%	>=95%	4	4	
			编制的优秀历史保护建筑方面的书籍质量通过验收	通过	通过	4	4	
			与会专家出具专家意见的完成率	=100%	100%	4	4	
			优秀历史保护建筑技术研究完成率	=100%	100%	4	4	
			优秀历史建筑普查与保护指南编制完成率	=100%	100%	4	4	
	时效指标	根据当年培训计划及时完成	及时	及时	4	4		
		与会专家出具专家意见的及时率	=100%	100%	4	4		
		优秀历史保护建筑技术研究完成及时性	及时	及时	3	3		
		优秀历史建筑普查与保护指南编制及时完成	及时	及时	3	3		
				提高行走上海APP访问量	>=5%	>5%	8	8

效益指标	社会效益指标	历史建筑保护公众知晓率提高程度	>=10%	8%	8	6	APP的普遍适用性还不够，拟开发优秀历史建筑保护公众号来增加公众知晓率
	可持续影响指标	完善长效管理制度建设	=100%	80%	8	6	不断加强制度建设，逐步完善长效机制
		预算信息公开	规范	规范	3	3	
		预算信息公开时效性	及时	及时	3	3	
	满意度指标	服务对象满意度指标	行业内人员满意度	>=80%	70%	10	8
总分					100	94	