

# 上海市奉贤区交通委员会文件

沪奉交发〔2024〕3号

签发人：樊好

## 上海市奉贤区交通委员会关于 2023年度奉贤区公共停车行业质量信誉考核情况的通报

各有关单位：

根据《上海市交通委员会关于开展公共停车行业质量信誉考核工作的通知》（沪交道运〔2021〕32号）相关规定，区交通委组织区交运中心、区交通委执法大队联合对本区公共停车场（库）和道路停车管理单位开展2023年度质量信誉考核，按规定程序汇总形成考核结果，现将有关情况通报如下：

### 一、2023年度奉贤区公共停车行业质量信誉考核结果

#### （一）公共停车场（库）质量信誉考核结果

根据《上海市交通委员会关于2023年度上海市公共停车行业质

量信誉考核情况的通报》(沪交设运〔2024〕224号),本区共有5家公共停车场(库)获评2023年度质量信誉AAA级公共停车场(库),无公共停车场(库)被评定为质量信誉B级。

评定47家公共停车场(库)为2023年度质量信誉AA级公共停车场(库),37家公共停车场(库)为2023年度质量信誉A级公共停车场(库)。(详细名单见附件1)

## (二)道路停车管理单位质量信誉考核结果

评定1家道路停车管理单位为2023年度质量信誉AA级道路停车管理单位。(详细名单见附件2)

## 二、落实分类奖励措施

区交通委将按照规定,对于质量信誉考核AAA级公共停车场(库)经营企业和道路停车管理单位给予简化行政管理程序、降低检查频次、开设办理绿色通道等便利,以及可优先作为有关停车事项的表彰奖励、政府采购、政府购买服务、政府投资项目招标等活动的选择对象,并作为评定专业停车经营企业的必要条件。

随着奉贤综合交通体系的快速发展,行业高水平服务需求日益强烈。希望各家质量信誉考核AAA级、AA级、A级公共停车场(库)经营企业和道路停车管理单位在全面、严格执行行业规范管理标准要求的基础上,深入贯彻落实停车资源优化民心工程和行业数字化转型相关任务要求,聚焦“上海停车”APP统一支付、错峰共享在线签约、停车预约管理、充电停车位建设和运营管理等重点、难点、试点工作,为本区公共停车行业发展和行业形象提升做出更大贡献。

特此通报。

附件：1.2023 年度奉贤区公共停车场（库）质量信誉考核评定

AA 级、A 级名单汇总表

2.2023 年度奉贤区道路停车管理单位质量信誉考核评定

AA 级名单汇总表

上海市奉贤区交通委员会

2024 年 5 月 7 日

（此件主动公开）

(此页无正文)

---

抄送：市交通委。

---

上海市奉贤区交通委员会党政办公室

2024年5月7日印发

---

附件 1

## 2023 年度奉贤区公共停车场（库）质量信誉 考核评定 AA 级、A 级名单汇总表

序号	备案证号	经营企业名称	公共停车场（库）名称	评定等级
1	沪奉 310226030028	上海百顺物业管理有限公司	百联南桥购物中心停车场（库）	AAA
2	沪奉 310226030098	上海煦新企业管理有限公司	奉贤宝龙广场停车库	AAA
3	沪奉 310120021005	上海达贤实业有限公司	奉贤区行政服务中心停车库	AAA
4	沪奉 310120021007	上海丽洲大酒店有限公司	奉贤大船酒店停车场（库）	AAA
5	沪奉 310226030039	上海用为物业管理有限公司第一分公司	奉贤南郊聚润广场停车场（库）	AAA
6	沪奉 310120031009	上海宗钰商业管理有限公司	肖塘农贸市场停车场	AA
7	沪奉 310226030085	上海奉贤大众宸彰出租汽车有限公司	上海奉贤大众宸彰出租汽车有限公司停车场	AA
8	沪奉 310226010047	上海法曼橘酒店有限公司	上海奉贤法曼橘酒店停车库	AA
9	沪奉 310226030084	上海宥宪实业有限公司	奉贤常青大厦停车场（库）	AA
10	沪奉 310226010052	上海中建东孚物业管理有限公司上海分公司	奉贤区奉城中建公元名邸停车场（库）	AA
11	沪奉 310226031001	之一物业管理（上海）有限公司	苏宁永乐电器广场	AA

12	沪奉 310120031016	上海宗钰商业管理有限公司	肖塘乐康苑商铺配套停车场	AA
13	沪奉 310226030041	江苏银河物业管理有限公司上海分公司	奉贤苏宁生活广场停车场(库)	AA
14	沪奉 310120011005	上海大骏购物中心有限公司	奉贤金汇商业广场停车场(库)	AA
15	沪奉 310226010037	上海大骏百货有限公司	奉贤西渡连城商业广场停车场(库)	AA
16	沪奉 310120031013	上海宗钰商业管理有限公司	奉贤碧海金沙嘉苑商铺停车场	AA
17	沪奉 310120011001	上海宗钰商业管理有限公司	奉贤南桥绿地老街商业街停车场	AA
18	沪奉 310226030075	上海凤巢众创空间管理有限公司	上海凤创谷科创基地停车场(库)	AA
19	沪奉 310226010010	上海奉体物业管理有限公司	奉贤区体育中心停车场	AA
20	沪奉 310226010009	上海古华公园发展有限公司	奉贤区古华公园停车场	AA
21	沪奉 310226020083	上海奉贤停车产业发展有限公司	轨交5号线南港路停车场	AA
22	沪奉 310226030094	上海奉贤汽车客运有限公司	奉贤庄氏大厦停车库	AA
23	沪奉 310120021004	上海罡鑫物业管理有限公司	上海南郊能源大厦配套停车场(库)	AA
24	沪奉 310120021012	上海高超企业管理有限公司	奉贤南桥阳光公寓停车场	AA
25	沪奉 310226030081	上海海健堂集团有限公司	奉贤悠口园区停车场(库)	AA
26	沪奉 310120011008	上海碧海金沙投资发展有限公司	奉贤海湾旅游区海滨游泳场停车场	AA
27	沪奉 310120031012	上海汇荟物业管理有限公司	上海汇荟物业管理有限公司	AA
28	沪奉 310226030099	上海杰芑物业管理有限公司	奉贤百联建材市场南区停车场	AA

29	沪奉 310226030026	上海玖如物业管理有限公司	格林豪泰酒店（定康路店）停车库	AA
30	沪奉 310226030027	上海理想物业管理有限公司	奉贤区中心公馆停车场（库）	AA
31	沪奉 310120021009	上海砺行创业孵化器管理有限公司	上海华怡科创园停车场（库）	AA
32	沪奉 310226030093	上海绿庭商业管理有限公司	奉贤绿庭国际大厦停车场	AA
33	沪奉 310120021011	上海南桥国际商业广场实业有限公司	奉贤新世界休闲生活广场停车场	AA
34	沪奉 310226010065	上海乾亨物业管理有限公司奉贤分公司	奉贤区中心医院停车场（库）	AA
35	沪奉 310120011007	上海青峰木器有限公司	奉贤青峰城停车场	AA
36	沪奉 310226030092	上海水岸家苑农贸市场经营管理有限公司	上海水岸家苑农贸市场停车场	AA
37	沪奉 310226030019	上海新发展圣淘沙大酒店有限公司	上海新发展圣淘沙大酒店停车场（库）	AA
38	沪奉 310226030076	上海星灵信息技术有限公司	奉贤最家空间产业园停车场（库）	AA
39	沪奉 310226030078	上海耀灿行物业管理有限公司	奉贤新美都菜场停车场（库）	AA
40	沪奉 310226010060	上海众歆物业管理有限公司	奉贤恒龙金尊广场停车库	AA
41	沪奉 310226010051	上海用为物业管理有限公司	奉贤区南郊一品停车场（库）	AA
42	沪奉 310226030080	上海用为物业管理有限公司	奉贤二建大厦停车库	AA
43	沪奉 310226030015	上海悦华大酒店	上海悦华大酒店停车场（库）	AA
44	沪奉 310226030089	上海泽鹄企业管理服务有限公司	上海帕丁顿双语学校停车场	AA
45	沪奉 310226030002	上海周杨物业管理有限公司	奉贤百联建材市场北区停车场	AA

46	沪奉 310120031005	上海庄源物业管理有限公司	奉贤区秀枫苑西侧商业广场停车场	AA
47	沪奉 310120021006	上海峰叠物业管理有限公司	上海绿天商城项目配套机动车停车场	AA
48	沪奉 310120011009	上海昌悦物业管理有限公司	浦南财富广场停车库	AA
49	沪奉 310120021014	上海昌悦物业管理有限公司	奉贤区南桥镇亿星大厦机动车停车场（库）	AA
50	沪奉 310226030079	迈泊停车管理（上海）有限公司奉贤分公司	奉贤绿地翡翠国际广场停车库	AA
51	沪奉 310120011004	迈泊停车管理（上海）有限公司奉贤分公司	奉贤绿地未来中心停车库	AA
52	沪奉 310120021013	上海大飞物业管理有限公司	奉贤区齐贤汇港苑商铺停车场（库）	AA
53	沪奉 310226010001	上海银星汽车维修有限公司	上海银星汽车维修有限公司停车场（库）	A
54	沪奉 310120011002	上海复瑞物业管理有限公司	奉贤区老年大学停车场	A
55	沪奉 310226030100	上海南郊宾馆有限公司	上海南郊宾馆停车场	A
56	沪奉 310226030030	上海科瑞物业管理发展有限公司奉浦分公司	奉贤绿地智尊大厦停车场（库）	A
57	沪奉 310226030032	上海科瑞物业管理发展有限公司奉贤分公司	绿地方舟南桥商务港停车场（库）	A
58	沪奉 310226030014	上海奉贤大润发商贸有限公司	上海奉贤大润发停车库	A
59	沪奉 310120021001	上海固炯物业有限公司	上海固炯物业有限公司	A
60	沪奉 310226040001	上海浦江汽车运输有限公司	奉贤长途汽车客运站停车场	A
61	沪奉 310226010023	上海申奉道路清障施救服务有限公司	奉贤区摩托车检测中心停车场	A
62	沪奉 310226010018	上海杏苑停车场	奉贤中医院停车场（库）	A



63	沪奉 310226030038	深圳市卓越物业管理股份有限公司上海分公司	奉贤卓越世纪中心停车场（库）	A
64	沪奉 310226030069	江苏保华物业管理有限公司上海分公司	奉贤悦达南郊华都停车场（库）	A
65	沪奉 310120011008	上海碧海金沙投资发展有限公司	碧海金沙停车场	A
66	沪奉 310226020096	上海碧海金沙停车场有限公司 P1	奉贤区海湾路、金汇塘路西北侧 P1 停车场	A
67	沪奉 310226020061	上海碧海金沙停车场有限公司 P2	奉贤区海湾路、金汇塘路西南侧 P2 停车场	A
68	沪奉 310120031006	上海奉杰停车场有限公司	上海奉杰停车场	A
69	沪奉 310226030036	上海辉展果蔬市场经营管理有限公司	辉展进口水果批发市场停车场（库）	A
70	沪奉 310120021008	上海中企物业管理有限公司	上海漕河泾科技绿洲南桥园区停车库	A
71	沪奉 310120021010	上海悦宙物业管理有限公司	奉贤阳光菜场停车场	A
72	沪奉 310120011010	上海汇荟物业管理有限公司	奉贤东方美谷科创城南区停车场	A
73	沪奉 310120031015	上海奉欣机动车检测有限公司	上海奉欣机动车检测有限公司	A
74	沪奉 310120031017	上海建升建筑工程有限公司	奉贤区老教育局地块停车场	A
75	沪奉 310120031018	上海阔园停车管理有限公司	奉贤区奉城镇城中路临时配套机动车停车场	A
76	沪奉 310120031019	上海阔园停车管理有限公司	奉贤区奉城镇南门城大路东侧沿街商铺临时配套机动车停车场	A
77	沪奉 310120031020	上海阔园停车管理有限公司	奉贤区奉城镇邮电新村西侧商铺临时配套机动车停车场	A
78	沪奉 310120031021	上海阔园停车管理有限公司	奉贤区奉城镇集贸市场临时配套机动车停车场	A

79	沪奉 310120021015	上海和兴置业有限公司	和兴停车场	A
80	沪奉 310120031026	上海青溪畔文化发展有限公司	青溪老街 P3 停车场	A
81	沪奉 310120021017	上海天保保安服务有限公司	国妇婴望河路停车场 (库)	A
82	沪奉 310120021019	上海湖茵房地产有限公司	龙湖金汇天街地下停车库	A
83	沪奉 310120021020	上海新贤市政工程有限公司	望河路立体停车库	A
84	沪奉 310120010001	上海亮楚物业管理有限公司	传悦坊停车库	A
85	沪奉 310226030074	上海魏晋文化发展有限公司	上海魏晋文化创意产业园停车场	A
86	沪奉 310120010002	上海湖垚房地产有限公司	龙湖奉贤天街停车库	A
87	沪奉 310120010003	上海新贤市政工程有限公司	青年公园地下停车库 (P2 停车库)	A
88	沪奉 310120031042	上海九棵树公园管理有限公司	青年艺术公园 P3 临时停车场	A
89	沪奉 310120031041	上海九棵树公园管理有限公司	泡泡公园 P1 临时停车场	A

附件 2

## 2023 年度奉贤区道路停车管理单位质量信誉 考核评定 AA 级名单汇总表

序号	协管单位名称	评定等级
1	上海奉贤停车产业发展有限公司	AA